Муниципальное унитарное предприятие Ордынского района Новоисбирской области «Единая управляющая организация жилищно – коммунальным хозяйтвом» (МУП «ЕУК ЖКХ»)

В связи с разрушением канализационных систем и канализационных колодцев, доводим до сведения населения, что МУП «ЕУК ЖКХ» является ресурсоснабжающей организацией. Канализационные колодцы, канализационная система и система водоотведения является собственнойтью жителей.

Предприятие не является управыляющей компанийей МКД и не несет ответственность за ремонт и обслуживание канализационных систем и систем водоотведения жилых домов в населенных пунктах Ордынского района. Придомовые колодцы, канализационные системы не находятся на эксплуатационной ответственности ресурсоснабжающей организации МУП «ЕУК ЖКХ».

Согласно ч.1 ст.164 Жилищного Коддекса РФ при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками прмещений в таком доме договоры оказания услуг по содержданию и (или) выпорлнению работ по ремонту общего имущества в таком доме с лицами, осуществляющими сопутствующие виды деятельности, собственники помещений заключают на основании решений общего собрания указанных собственников. При этом все или большинство собственников помещений в таком доме выступают в качестве одной стороны заключаемых договоров. Договора оказания услуг между жителями МКД и МУП «ЕУК ЖКХ» не существует. В связи с чем, услуга по ремонту и содержанию общедомового имущества предприятием не оказывается.

МУП «ЕУК ЖКХ», являясь коммерческой организацией, оказывает платные услуги по промывке и очистке канализационной системы на основании заявки сбственников и договора оказания платных услуг. В случае необходимостми оказания такой услуги, жителям домов следует обратиться с заявлением в кассу предприятия, имеющуюся в каждом населенном пункте, и подать заявку.

На основании задания будет сделан расчет,заключен договор оказания услуг, выполнены работы на платной основе.