СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КОЗИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

(двадцать пятой сессии)

от «28» августа 2023 г. № 25/9

с. Козиха

О внесении изменений в решение Совета депутатов Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 15.06.2023 №24/5 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Козихинского сельсовета Ордынского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 15.06.2023 №24/5 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1.Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Установить ставки земельного налога:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

1.2. пункт 3 признать утратившим силу.

          2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

         3. Направить настоящее решение Главе Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области для подписания и опубликования (обнародования).

         4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области «Пресс-бюллетень» и на официальном сайте администрации Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

        5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (Н.Д.Чистякова).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Совета депутатов  Козихинского сельсовета  Ордынского района  Новосибирской области    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Г.Борзецова | Глава  Козихинского сельсовета Ордынского района  Новосибирской области      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Д.Чистякова |

УТВЕРЖДЕНО

Решением 24 сессии

Совета депутатов Козихинского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

от «15» июня 2023г. № 24/5

с изменениями от «28» августа 2023г. № 25/9

**Положение о земельном налоге на территории**

**Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области**

**1.Общие положения**

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Козихинского сельского поселения Ордынского муниципального района Новосибирской области определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее по тексту - налог) и устанавливается льготы по налогу для отдельных категорий налогоплательщиков.

**2.Налоговые ставки**

2.1. Установить ставки земельного налога:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

**(утратил силу)**

3.1. В течение налогового периода налогоплательщики - организации, уплачивают авансовые платежи по налогу - ежеквартально, равными долями, в следующие сроки:

за первый квартал - не позднее 30 апреля налогового периода;

за второй квартал - не позднее 31 июля налогового периода;

за третий квартал - не позднее 31 октября налогового периода.

3.2. Сумма земельного налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3 Физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, срок уплаты налога установлен в соответствии с п. 1 ст.397 Налогового кодекса РФ