УТВЕРЖДАЮ

 Глава Козихинского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Пехенько

 633274 Новосибирская область, Ордынский район,

с. Козиха, ул. Центральная, 9

Тел/факс (838359) 42-542, E-mail:Kozicha@ngs.ru

01 апреля 2019г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению администрации

Козихинского сельсовета Ордынского района

Новосибирской области

от 01.04.2019 № 32

**Извещение**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории с. Козиха**

 **Ордынского района Новосибирской области**

**1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:**

Конкурс проводится в соответствии с частью 13 ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области: 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 9, Kozicha@ngs.ru

тел. 8(38359) 42-542, факс 8(38359) 42-542.

**3) Характеристика объекта конкурса:**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес | **Лот № 1** |
| ул. Клубная, 1 | ул. Клубная, 3 | ул. Клубная, 5 | ул. Телевизионная, 1 |
| Кол-во этажей | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Кол-во квартир в  | 8 | 8 | 8 | 16 |
| Общая площадь жилых помещений, кв. м дома | 319 | 388 | 388 | 621 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв. м дома | 155 | 156 | 156 | 174 |
| Общая площадь помещений, кв. м. дома | 474 | 544 | 544 | 795 |
| Вид благоустройства |  |

**4) Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Согласно конкурсной документации

**5) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:** 7,00 руб. 1 кв. м. общей площади.

**6) Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:**

Согласно конкурсной документации

**7) Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, место и порядок предоставления конкурсной документации:**

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://www.torgi.gov.ru>.

С актом технического состояния жилого дома и иной документацией можно ознакомиться в администрации Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области по адресу: 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 10, Kozicha@ngs.ru

тел. 8(38359) 42-542, факс 8(38359) 42-542, **с 02 апреля 2019 года по06 мая 2019 года включительно** по рабочим дням с 9-00 ч до 13-00 ч и с 14-00 ч до 17-00 ч. Контактное лицо: специалист администрации Борисенко Светлана Николаевна, тел. 8(38359) 42-640.

Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно.

**8) Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 9, администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области. При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. При поступлении конкурсным заявкам присваиваются регистрационные номера без указания наименования организации (для юридических лиц) и фамилии, имени, отчества (для физических лиц). Регистрационный номер, дата и время подачи заявки фиксируется в журнале регистрации заявок. **Срок окончания подачи заявок – 17 часов 00 минут местного времени 06 мая 2019 года.**

**9) Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 10

**07 мая 2019г., в 10 часов 00 мин.**

**10) Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:**

Администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 10

**07 мая 2019г., в 11 часов 00 мин.**

**11) Место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области 633274, Новосибирская область, Ордынский район, с. Козиха, ул. Центральная, 10

**08 мая 2019, в 10 часов 00 мин.**

**12) Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме и составляет: 9899,40 руб.

Денежные средства перечисляются на расчетный счет администрации Козихинского сельсовета:

*получатель УФК по Новосибирской области*

*(Администрация Козихинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области)*

*ИНН 5434100536 КПП 543401001, Счет получателя 40302810600043000245, в Сибирском ГУ Банка России, БИК 045004001, ОКТМО 50642410 назначение платежа – обеспечение заявки.*

Денежные средства должны поступить на счет Заказчика до момента окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Организатор конкурса