|  |  |
| --- | --- |
|  | **вы получили в наследство недвижимое имущество** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **важно** **зарегистрировать** возникшее право в Росреестре  |
| Фотография на тему Восклицательный знак плоск красный цвет | PressFoto | **защити свое имущество от мошеннических действий!** |
|  | для регистрации права **не нужно** посещать офис МФЦ! зарегистрировать свои права можно у нотариуса! |
| \\10.54.0.3\uy\Общие документы\!Папка обмена документами\!!!СМИ\Фирменный стиль Росреестра 2022\Фирменный стиль Росреестр 2022 г\Иконки\Иконки пнг градиент (ЗДЕСЬ УДОБНЫЕ)\105.png | после выдачи свидетельства о праве на наследство **нотариус сам направит** заявление о государственной регистрации ваших прав в росреестр |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ваша задача** передать нотариусу сумму для оплаты госпошлины за регистрацию права**в день направления заявления!**  |

**ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА ЧЕРЕЗ НОТАРИУСА**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **не нужно тратить время**на поиск и посещение офиса мфц |
|  | **не нужно тратить время** на оплату госпошлиныдостаточно передать деньги нотариусу |
|  | **срок регистрации** один рабочий день  |
|  | **получить выписку из егрн** у нотариусав электронном или бумажном виде |
|  | Выписка из ЕГРН при продаже квартиры 2022: как получить |

 подтверждение

 зарегистрированных прав

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ (ЕГРН)**

выписка из ЕГРН в электронном виде обладает **той же юридической силой**, что и на бумажном носителе

**по вашему желанию нотариус:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **направит выспику из егрн**по указанной вами электронной почте |
|  | **скопирует выспику из егрн**на ваш электронный носитель (флеш-карту) |
| \\10.54.0.3\uy\Общие документы\!Папка обмена документами\!!!СМИ\Фирменный стиль Росреестра 2022\Фирменный стиль Росреестр 2022 г\Иконки\Иконки пнг градиент (ЗДЕСЬ УДОБНЫЕ)\26.png | **выдаст выспику из егрн**на бумаге (тождественно электронному документу) |

**проверить подлинность выписки из егрн**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ РОСРЕЕСТРА<https://rosreestr.gov.ru/>сервис «Проверка электронного документа» |  |

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

**телефон для консультаций**

**8 800 100 34 34**

**круглосуточно**

**звонок бесплатный**

****

****

****

****

**Управление**

**Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области**

[**rosreestr.gov.ru**](https://rosreestr.gov.ru)

**Памятка наследнику**

****

**Новосибирск**

**2022**