

**Жители Новосибирска и области могут выбрать участок для строительства с помощью онлайн-сервиса «Земля для стройки»**

[Публичная кадастровая карта Росреестра](https://pkk.rosreestr.ru/) оснащена сервисом «Жилищное строительство», с помощью которого любой желающий может выбрать земельный участок или территорию для строительства индивидуального дома или многоквартирной застройки.

На данный момент в области выявлено 153 земельных участка общей площадью 558,8 га. Большинство земельных участков расположено в пригороде Новосибирска, а также в г. Оби и пределах Искитимского, Новосибирского, Северного, Черепановского и Ордынского районов.

Для поиска земельных участков необходимо:

1. Открыть публичную кадастровую карту на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/).
2. Выбрать раздел «Жилищное строительство».
3. Указать номер региона (например 54:\*), после чего слева будут отображены земельные участки, пригодные для жилищного строительства, кликнув на любой из них, можно узнать об основных характеристиках земельного участка.
4. Кликнув «подать обращение», можно заполнить форму, которая автоматически направит запрос в орган, уполномоченный на распоряжение земельными участками. По результатам рассмотрения обращения заинтересованное лицо получает информацию о возможных способах предоставления данного земельного участка.

Сервис «Земля для стройки» значительно упрощает порядок взаимодействия заинтересованных лиц с уполномоченными органами власти в вопросе развития территорий и предоставления земельных участков с целью жилищного строительства. Выявление и вовлечение используемых территорий в оборот под строительство жилья способствует повышению инвестиционной привлекательности региона.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра и филиалом ФГБУ “ФКП Росреестра” по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

54\_upr@rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

Instagram: [rosreestr\_nsk](https://www.instagram.com/rosreestr_nsk/)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)